

# arabona III

TRES CANTOS

## Uh2<sub>v1</sub>

4 Dormitorios  
Escala 1/100 en A3

Ubicada en parcelas: 17,18,19,20,21,22,34,35,36,37,41,42,43,44,45,46

### Superficies

#### SUPERFICIE VIVIENDA

Útil	176,80 m <sup>2</sup>
Construida cZc	210,00 m <sup>2</sup>

#### SUPERFICIES INTERIORES

	Vestíbulo	15,88 m <sup>2</sup>
	Cocina	13,14 m <sup>2</sup>
	Despacho	9,48 m <sup>2</sup>
PB	Baño 1	3,19 m <sup>2</sup>
	Instalaciones	2,77 m <sup>2</sup>
	Salón-Comedor	29,32 m <sup>2</sup>
	Escalera	3,62 m <sup>2</sup>
	Distribuidor	8,72 m <sup>2</sup>
	Dormitorio Ppal.	15,76 m <sup>2</sup>
	Baño 2	6,17 m <sup>2</sup>
	Closet	4,22 m <sup>2</sup>
	Vestidor	3,50 m <sup>2</sup>
P1	Dormitorio 2	11,22 m <sup>2</sup>
	Dormitorio 3	15,56 m <sup>2</sup>
	Baño 3	5,40 m <sup>2</sup>
	Cuarto de estar	13,24 m <sup>2</sup>

**TOTAL SUPERFICIE INTERIOR 161,19 m<sup>2</sup>**

#### SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR

Porche Acceso	4,16 m <sup>2</sup>
Terraza 1 Cubierta	10,21 m <sup>2</sup>
Terraza 2 Cubierta	1,24 m <sup>2</sup>

**TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR CUBIERTA 15,61 m<sup>2</sup>**

Terraza 1 Descubierta	2,96 m <sup>2</sup>
Superficie de Jardín	30,56 m <sup>2</sup>
Superficie de entrada	6,43 m <sup>2</sup>
Superficie de aparcamiento	24,00 m <sup>2</sup>

**TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR DESCUBIERTA 63,95 m<sup>2</sup>**

#### SUPERFICIE CONSTRUIDA EXTERIOR

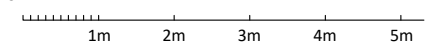
Porche Acceso	4,24 m <sup>2</sup>
Terraza 1 Cubierta	11,05 m <sup>2</sup>
Terraza 2 Cubierta	1,34 m <sup>2</sup>

**TOTAL SUP. CONS. EXTERIOR CUBIERTA 16,63 m<sup>2</sup>**

Terraza 1 Descubierta	3,69 m <sup>2</sup>
Superficie de Jardín	32,83 m <sup>2</sup>
Superficie de entrada	6,43 m <sup>2</sup>
Superficie de aparcamiento	24,00 m <sup>2</sup>

**TOTAL SUP. CONS. EXTERIOR DESCUBIERTA 66,95 m<sup>2</sup>**

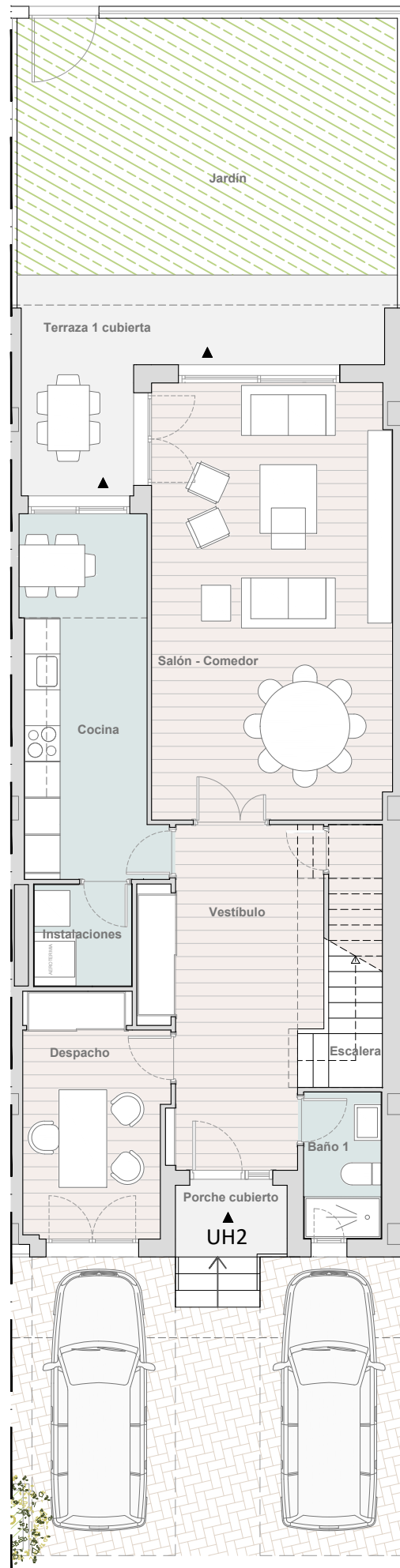
ESCALA GRÁFICA



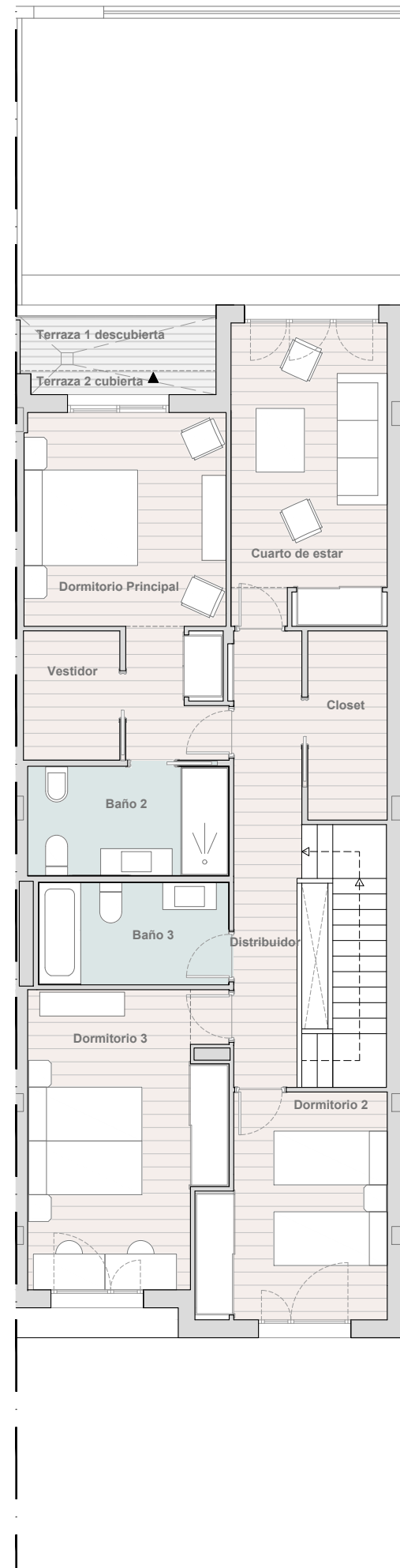
EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES O EXIGENCIAS DEL PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE DECORATIVO. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

PROMUEVE: Realia Business

**REALIA**



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

