

Ubicada en planta 1

Superficies

SUPERFICIE VIVIENDA

Útil	78,22 m²
Construida	105,24 m²

SUPERFICIE VIVIENDA (Según Decreto 218 / 2005)

Útil	72,34 m²
Construida	98,51 m²

SUPERFICIES INTERIORES

Salón Comedor/Cocina	29,10 m²
Vestíbulo	2,63 m²
Distribuidor	1,97 m²
Baño 1	3,93 m²
Baño 2	3,39 m²
Armario Técnico	1,28 m²
Dormitorio Principal	14,05 m²
Dormitorio 2	10,11 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	66,46 m²

SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR

Terraza Cubierta	11,76 m²
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR CUBIERTA	11,76 m²

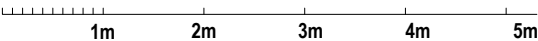
SUPERFICIE CONSTRUIDA EXTERIOR

Terraza Cubierta	13,45 m²
TOTAL SUP. CONS. EXTERIOR CUBIERTA	13,45 m²

*Las superficies según Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía incluyen el 50% de las superficies exteriores privativas hasta un máximo del 10% de la superficie interior y en la sup. construida añade además la parte proporcional de zonas comunes construidas.



ESCALA GRÁFICA



EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES OR EXIGENCIAS DEL PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE DECORATIVO. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.