

Ubicada en planta 1,2,3,4,5 y 6

### Superficies

#### SUPERFICIE VIVIENDA

Útil	93,98 m <sup>2</sup>
Construida	128,56 m <sup>2</sup>

#### SUPERFICIE VIVIENDA (Según Decreto 218 / 2005)

Útil	89,27 m <sup>2</sup>
Construida	122,87 m <sup>2</sup>

#### SUPERFICIES INTERIORES

Salón Comedor/Cocina	32,15 m <sup>2</sup>
Vestíbulo	3,66 m <sup>2</sup>
Distribuidor	5,44 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,46 m <sup>2</sup>
Baño 2	3,46 m <sup>2</sup>
Armario Técnico	1,24 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	14,06 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	10,25 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	9,84 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUPERFICIE INTERIOR</b>	<b>84,56 m<sup>2</sup></b>

#### SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR

Terraza Cubierta	9,42 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR CUBIERTA</b>	<b>9,42 m<sup>2</sup></b>

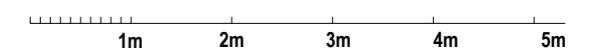
#### SUPERFICIE CONSTRUIDA EXTERIOR

Terraza Cubierta	11,38 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. CONS. EXTERIOR CUBIERTA</b>	<b>11,38 m<sup>2</sup></b>

\*Las superficies según Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía incluyen el 50% de las superficies exteriores privativas hasta un máximo del 10% de la superficie interior y en la sup. construida añade además la parte proporcional de zonas comunes construidas.



ESCALA GRÁFICA



EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES OR EXIGENCIAS DEL PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE DECORATIVO. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

