

Ubicada en planta baja

Superficies

SUPERFICIE VIVIENDA

Útil	80,67 m²
Construida	109,68 m²

SUPERFICIE VIVIENDA (Según Decreto 218 / 2005)

Útil	73,32 m²
Construida	105,07 m²

SUPERFICIES INTERIORES

Salón Comedor/Cocina	29,29 m²
Vestíbulo	2,61 m²
Distribuidor	2,36 m²
Baño 1	3,92 m²
Baño 2	3,60 m²
Armario Técnico	1,31 m²
Dormitorio Principal	13,51 m²
Dormitorio 2	10,05 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	66,65 m²

SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR

Terraza Cubierta	14,02 m²
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR CUBIERTA	14,02 m²

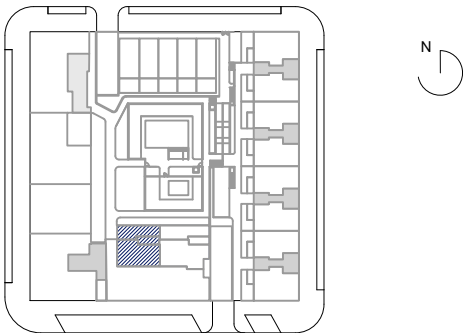
Terraza Descubierta	36,98 m²
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR DESCUBIERTA	36,98 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA EXTERIOR

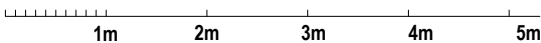
Terraza Cubierta	14,16 m²
TOTAL SUP. CONS. EXTERIOR CUBIERTA	14,16 m²

Terraza Descubierta	41,33 m²
TOTAL SUP. CONS. EXTERIOR DESCUBIERTA	41,33 m²

*Las superficies según Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía incluyen el 50% de las superficies exteriores privativas hasta un máximo del 10% de la superficie interior y en la sup. construida añade además la parte proporcional de zonas comunes construidas.



ESCALA GRÁFICA



EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES OR EXIGENCIAS DEL PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE DECORATIVO. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.