

Arabona Residencial

Fase II

Uh11

4 Dormitorios
Escala 1/100 en A3

Ubicada en parcelas: 51

Superficies

SUPERFICIE VIVIENDA		
Útil	180,77 m ²	
Construida cZc	213,15 m ²	
SUPERFICIES INTERIORES		
PB	Vestíbulo 15,81 m ² Cocina 13,15 m ² Despacho 9,48 m ² Baño 1 3,23 m ² Instalaciones 2,79 m ² Salón-Comedor 29,33 m ² Escalera 3,59 m ² Escalera 1,28 m ² Distribuidor 8,82 m ² Closet 4,18 m ² Vestidor 3,50 m ² Dormitorio Ppal. 15,79 m ² Baño 2 6,17 m ² Dormitorio 2 11,17 m ² Dormitorio 3 15,69 m ² Baño 3 5,44 m ² Cuarto de estar 13,19 m ²	
P1		
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR		
	162,61 m ²	
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR		
	Porche Acceso 3,88 m ² Terraza 1 Cubierta 10,24 m ² Terraza 2 Cubierta 4,04 m ²	
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR CUBIERTA		
	18,16 m ²	
	Superficie de Jardín 48,00 m ² Superficie de entrada 6,72 m ² Superficie de aparcamiento 35,95 m ²	
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR DESCUBIERTA		
	90,67 m ²	
SUPERFICIE CONSTRUIDA EXTERIOR		
	Porche Acceso 3,96 m ² Terraza 1 Cubierta 11,05 m ² Terraza 2 Cubierta 5,03 m ²	
TOTAL SUP. CONS. EXTERIOR CUBIERTA		
	20,04 m ²	
	Superficie de Jardín 51,58 m ² Superficie de entrada 6,72 m ² Superficie de aparcamiento 35,95 m ²	
TOTAL SUP. CONS. EXTERIOR DESCUBIERTA		
	94,25 m ²	

ESCALA GRÁFICA

1m 2m 3m 4m 5m

EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES O EXIGENCIAS DEL PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE DECORATIVO. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

PROMUEVE: FCC

COMERCIALIZA: Realia Business



REALIA

PLANOSCOM REV 19 / 03 / 2025

