

# T4

ESSENCIA  
de  
sabadell

4 Dormitorios Escala 1/75  
Ubicada en el portal 2, en planta 1ª

## Superficies

### SUPERFICIE VIVIENDA

Útil	119,05 m <sup>2</sup>
Construida	160,64 m <sup>2</sup>

### SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR

Vestibulo	8,23 m <sup>2</sup>
Cocina	10,89 m <sup>2</sup>
Salón - Comedor	31,69 m <sup>2</sup>
Distribuidor	5,73 m <sup>2</sup>
Dormitorio principal	13,24 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	9,67 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	9,79 m <sup>2</sup>
Dormitorio 4	8,15 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,06 m <sup>2</sup>
Baño 2	3,44 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR</b>	<b>104,89 m<sup>2</sup></b>

### SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR

Tendedero	2,63 m <sup>2</sup>
Terraza cubierta 1	7,31 m <sup>2</sup>
Terraza cubierta 2	4,22 m <sup>2</sup>
Terraza descubierta 2	11,15 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR CUBIERTO</b>	<b>14,16 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR DESCUBIERTO</b>	<b>11,15 m<sup>2</sup></b>

### SUPERFICIE CONSTRUIDA EXTERIOR

<b>TOTAL SUP. EXTERIOR CUBIERTA</b>	<b>16,25 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SUP. EXTERIOR DESCUBIERTA</b>	<b>12,46 m<sup>2</sup></b>

ESCALA GRÁFICA



EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS DEL PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE DECORATIVO. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

